

## 45-MINUTEN-LIVE-ONLINE-SEMINAR: GEWERBLICHER GRUNDSTÜCKSHANDEL - DAUERBRENNER IM STEUERRECHT



---

### TERMIN

Dienstag, 30.04.2024, 15:00-15:45 Uhr

### ORT

Online

### REFERENT

Susanne Weber, Dipl.-Finw., Steuerberaterin

### TEILNEHMERGEBÜHR

Für Mitglieder und deren Mitarbeiter **€ 65,00**  
zzgl. 19% USt (€ 12,35) = insgesamt € 77,35.

Für Nichtmitglieder und deren Mitarbeiter **€ 97,50**  
zzgl. 19% USt (€ 18,52) = insgesamt € 116,03.

Die Teilnehmergebühr beinhaltet digitale Arbeitsunterlagen.

Unseren Seminarteilnehmern bieten wir bei jeder Fortbildungsveranstaltung sehr kulante Stornierungsbedingungen. Diese entnehmen Sie bitte den Teilnahmebedingungen des Seminars oder sprechen Sie uns gern persönlich an.

---

## 45-MINUTEN-LIVE-ONLINE-SEMINAR: GEWERBLICHER GRUNDSTÜCKSHANDEL - DAUERBRENNER IM STEUERRECHT

Der gewerbliche Grundstückshandel zählt zu den umstrittensten Themen im deutschen Steuerrecht. Der Allzeitklassiker war und ist schon immer streitbehaftet, steht im Fokus der Finanzverwaltung und ist häufig als Problem beim BFH anhängig. Die vielfältigen Lebenssachverhalte sind entscheidend. Die Rechtsfolgen dementsprechend häufig sehr umfangreich.

Ziel des Seminars ist es, den Teilnehmern anhand der Systematik des gewerblichen Grundstückshandels den „Roten Faden“ zu vermitteln. Hierdurch soll der Praktiker in die Lage versetzt werden, selbst beurteilen zu können, ob Grundstücksgeschäfte unkritisch sind oder zur Gewerblichkeit führen können und entsprechenden Risiken begegnen.

Anstatt aufwendiger Recherche nutzen Sie unsere praxisgerecht aufbereitete Kompaktdarstellung!

- I. Allgemeine Grundsätze / Hintergründe
- II. Beginn und Ende des gewerblichen Grundstückshandels
- III. Voraussetzungen
  - 1. Abgrenzung private Vermögensverwaltung zur Gewerblichkeit
  - 2. Drei-Objekt-Grenze
  - 3. Ein-Objekt-Fälle

IV. Umfang und Gewinnermittlung

V. Besonderheiten bei Personengesellschaften  
Aktuelle Entwicklungen werden selbstverständlich berücksichtigt.

---

### TEILNAHMEBEDINGUNGEN

Steuerberaterverband Hamburg e.V. · Am Sandtorkai 64a · 20457 Hamburg · Tel. 040 413447-0 · Fax 040 413447-59  
info@steuerberaterverband-hamburg.de · www.steuerberaterverband-hamburg.de  
Deutsche Bank Hamburg · IBAN: DE42 2007 0024 0055 6688 00 · BIC: DEUTDE33HAN  
Amtsgericht Hamburg VR 6407 · Steuernummer 17/459/00298  
Präsident: Andreas Schneier StB · Geschäftsführer: Thomas Volkmann RA / FASr / FAArbR

**45-MINUTEN-LIVE-ONLINE-SEMINAR: GEWERBLICHER  
GRUNDSTÜCKSHANDEL - DAUERBRENNER IM STEUERRECHT**



Bei einer schriftlichen Stornierung, die uns spätestens 3 Werktage vor Beginn der Fortbildungsveranstaltung zugeht, wird keine Teilnehmergebühr erhoben. Bei späterer Stornierung oder Nichtteilnahme ist die Teilnehmergebühr zu entrichten. Der angemeldete Teilnehmer kann jederzeit eine Vertretung stellen.